

ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ: 01.10.2018 – 31.12.2024

ЦЕЛИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- ↑ 1. Обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, ставка по которому должна быть менее 8%)
- ↑ 2. Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн кв. м в год
- ↑ 3. Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30%, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза
- ↑ 4. Создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30%
- ↑ 5. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ, ВХОДЯЩИЕ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ:

Бюджет национального проекта

Ипотека

0

Жилье

271,2

Формирование комфортной городской среды

287,8

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда

507,2

1066,2
млрд руб.

ИСТОЧНИКИ: **891,0** млрд руб. – федеральный бюджет,

167,8 млрд руб. – бюджеты субъектов РФ, **7,4** млрд руб. – внебюджетные источники



КУРАТОР

В. Л. МУТКО

Заместитель Председателя
Правительства РФ

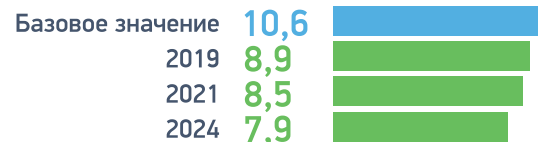


РУКОВОДИТЕЛЬ

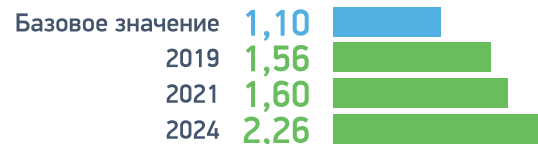
В. В. ЯКУШЕВ

Министр строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства РФ

1.1 СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ (%)



1.2 КОЛИЧЕСТВО ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ (МЛН ЕД.)



1.3 СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 1 КВ. М МОДЕЛЬНОГО ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ (ТЫС. РУБ.)

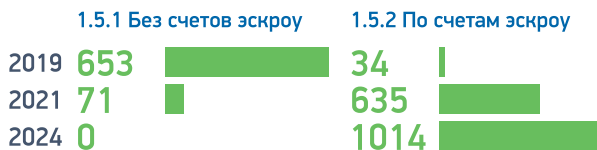


1.4 ОБЪЕМ ВЫДАЧИ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ (МЛН ЕД.)

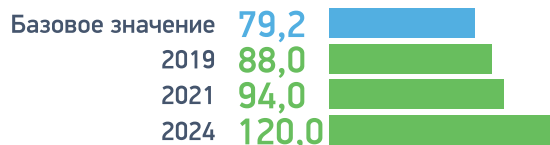




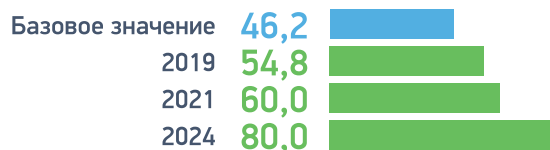
1.5 КОЛИЧЕСТВО ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОГОВОРОВ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ (ТЫС. ЕД.)



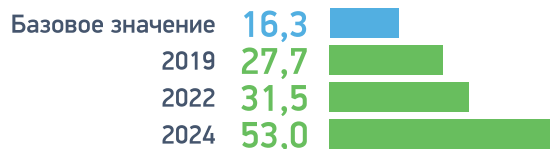
2 ОБЪЕМ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (МЛН КВ. М)



2.1 ОБЪЕМ ВВОДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ В ГОД (МЛН КВ. М)



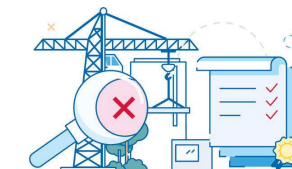
2.1.1 ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРОФИНАНСИРОВАННЫЙ ЗА СЧЕТ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В ГОД (МЛН КВ. М)



2.2 АКТУАЛИЗИРОВАНЫ ДЕЙСТВУЮЩИЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ВНЕДРЕНИЯ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И УСТАНОВЛЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЕД.)



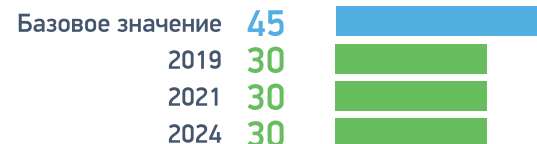
2.3 ВНЕДРЕНА НОВАЯ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЭТАПНОГО ОТКАЗА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЕД.)



2.4 СРОК ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ (РАБОЧИЕ ДНИ)

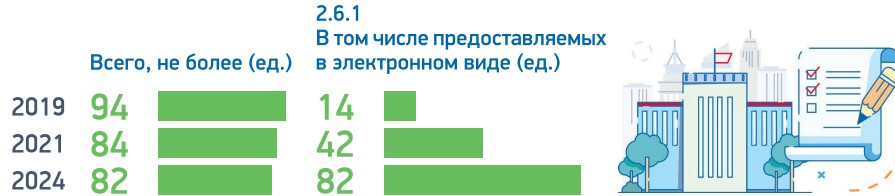


2.5 СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ДНИ)





2.6 КОЛИЧЕСТВО ПРОЦЕДУР (УСЛУГ), ВКЛЮЧЕННЫХ В ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



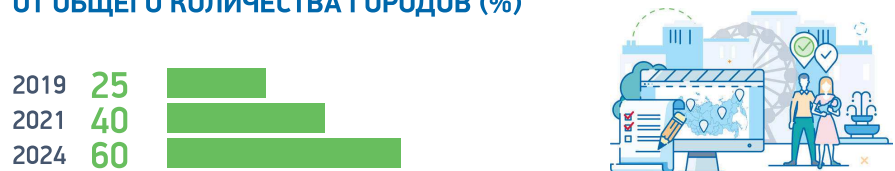
2.7 ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕЧЕННЫХ В ОБОРОТ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ТЫС. ГА)



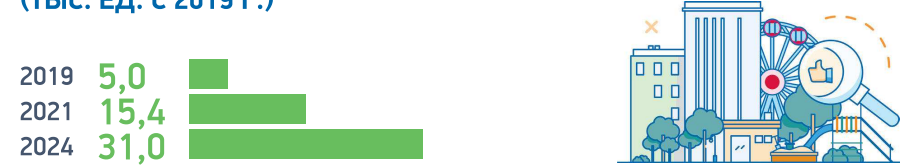
3.1 СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ИНДЕКСА КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИРОСТ ОТНОСИТЕЛЬНО БАЗОВОГО УРОВНЯ (%)



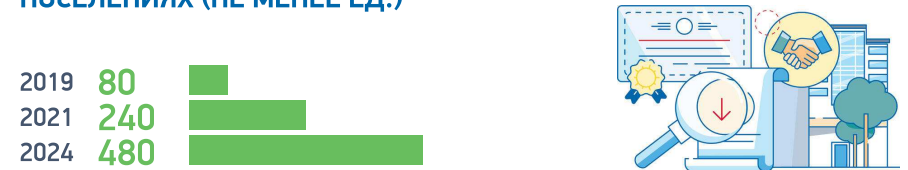
3.2 ДОЛЯ ГОРОДОВ С БЛАГОПРИЯТНОЙ СРЕДОЙ ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ГОРОДОВ (%)



3.3 КОЛИЧЕСТВО ОБУСТРОЕННЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ (ТЫС. ЕД. С 2019 Г.)*



3.4 РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МАЛЫХ ГОРОДАХ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЯХ (НЕ МЕНЕЕ ЕД.)*



4.1 ДОЛЯ ГРАЖДАН, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ГРАЖДАН В ВОЗРАСТЕ ОТ 14 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ РЕАЛИЗУЮТСЯ ПРОЕКТЫ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ (%)



5.1 КОЛИЧЕСТВО КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ РАССЕЛЕННОГО НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (МЛН КВ. М)*



* Нарастающим итогом



5.2 КОЛИЧЕСТВО ГРАЖДАН, РАССЕЛЕННЫХ ИЗ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (ТЫС. ЧЕЛ.)*



КАЛЕНДАРЬ СОБЫТИЙ

2018 г.	<p>Разработка банковского продукта проектного финансирования с использованием счетов эскроу</p> <p>Разработка и утверждение паспорта ведомственного проекта по цифровизации городского хозяйства «Умный город»</p>
2019 г.	<p>Определение порядка оказания финансовой поддержки субъектам РФ на расселение непригодного для проживания жилищного фонда</p> <p>Установление субъектам РФ целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2021 гг.</p> <p>Принятие региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</p> <p>Переход от строительства жилья с использованием средств граждан, привлекаемых для создания многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, к банковскому кредитованию и иным формам финансирования, минимизирующим риск для граждан</p> <p>Развитие рынка ипотечных ценных бумаг путем внесения изменений в законодательство Российской Федерации</p> <p>Утверждение методики формирования индекса качества городской среды</p> <p>Внедрение системы мониторинга реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды</p> <p>Разработка методического документа «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования</p>

2021 г.	<p>Актуализация около 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и ограничения использования устаревших технологий в проектировании и строительстве</p> <p>Разработка и актуализация около 100 стандартов продукции промышленности строительных материалов в целях повышения качества индустриального жилищного строительства</p>
2022 г.	<p>Принятие около 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере для поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве</p> <p>Обеспечение возможности прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства</p> <p>Перевод рынка ипотеки в электронный формат</p> <p>Установление субъектам РФ целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2022-2024 гг.</p>
2024 г.	<p>Реализация мероприятий ведомственного проекта по цифровизации городского хозяйства «Умный город»</p> <p>Реализация мероприятий по развитию высшего и среднего профессионального образования в области строительства и городского хозяйства, а также реализация программ по повышению квалификации специалистов в области архитектуры, градостроительства и строительства</p>
Ежегодно	<p>Формирование и публикация индекса качества городской среды</p> <p>Проведение Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях</p> <p>Общественные обсуждения и определение территорий и мероприятий по благоустройству объектов, в том числе по результатам рейтингового голосования</p> <p>Реализация мероприятий по благоустройству, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды</p> <p>Реализация мероприятий региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</p> <p>Выделение средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации</p>