РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 11 2026 г. № 2-1/102

г. Брянск

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«19» ноября 2026 г.
Регистрационный номер № 2026001102 5

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения и в соответствии со статьями 3, 3.1, 5, 5.1 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также руководствуясь приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

Приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на И.А. Кочетову, начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления.

Начальник управления К.В. Волков

Приложение 1
к приказу управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области
от «18» 11 2026 г. № 2-1/102

Текстовое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Райком КПСС»,
расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск,
пер. Волгоградский, д. 1

Прохождение границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в юго-восточном направлении - 34,83 м
2	3	в юго-западном направлении - 14,05 м
3	4	в юго-западном направлении - 13,91 м
4	5	в юго-западном направлении - 15,04 м
5	6	в северо-западном направлении - 34,18 м
6	1	в северо-восточном направлении, замыкая контур - 43,34 м

Перечень координат характерных точек
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Райком КПСС», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск,
пер. Волгоградский, д. 1

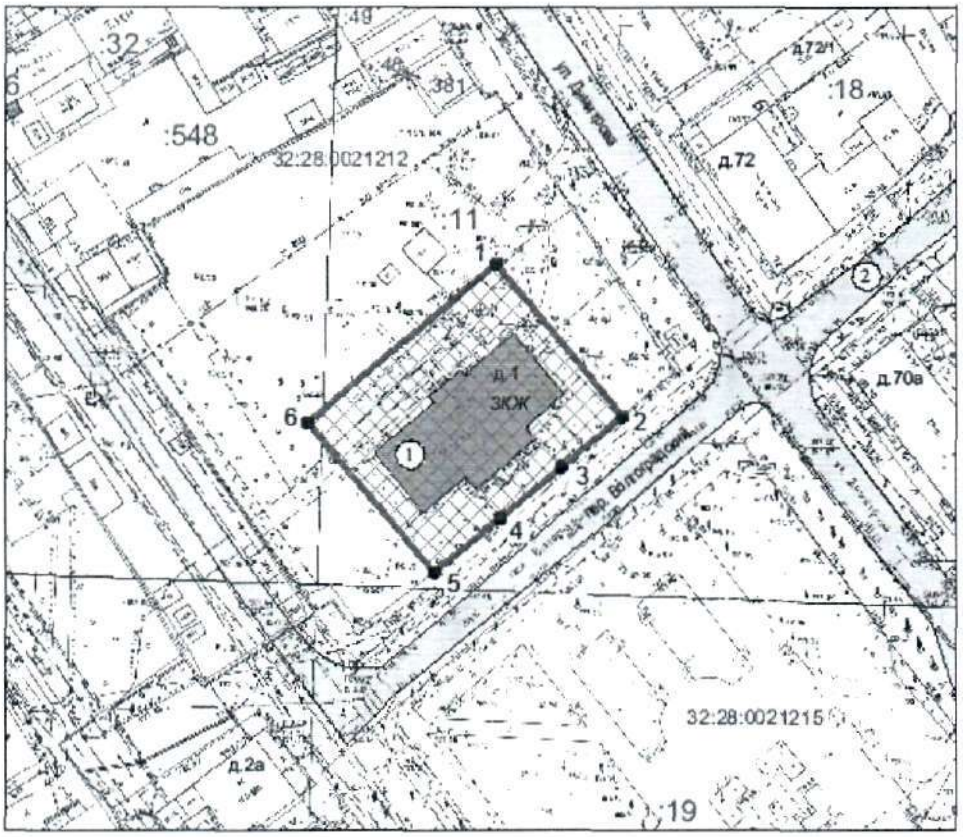
Сведения о местоположении границ территории объекта					
1. Система координат: МСК-32					
2. Сведения о характерных точках границ территории объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491662.69	2178473.82	Картометрический	0,1	-
2	491635.93	2178496.11	Картометрический	0,1	-
3	491626.93	2178485.32	Картометрический	0,1	-
4	491618.15	2178474.53	Картометрический	0,1	-
5	491608.73	2178462.81	Картометрический	0,1	-
6	491634.77	2178440.67	Картометрический	0,1	-
1	491662.69	2178473.82	Картометрический	0,1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы территории объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении изменённых (уточнённых) границ территории объекта							
1. Система координат: МСК-32							
2. Сведения о характерных точках границ территории объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы территории объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», расположенного по адресу Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», 1950-е г. XX в. (Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1). М 1:1000



Условные обозначения:

Объект культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», 1950-е г. XX в. (Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС», *1950-е г. XX в. (Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1)*

Границы кадастровых участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

Границы кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН

1 Характерные точки границ территории

32:28:0021212 Номер кадастрового квартала

:11 *Номер кадастрового участка*

Экспликация

Объекты культурного наследия регионального значения:

(1) «Райком КПСС», 1950-е г. XX в. (Брянская область, г. Брянск, пер. Волгоградский, д. 1). Номер в ЕГРОКН: 3217113090600015 ;

(2) «Переулок Волгоградский», 1950-е годы XX в. (Брянская область, г. Брянск, ул. Пушкина, д. 10, пер. Волгоградский, д. 1). Номер в ЕГРОКН: 321721309060005.

Приложение 2
к приказу управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области
от «18» 11 2026 г. № 2-1/102

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Райком КПСС», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск,
пер. Волгоградский, д. 1

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС» разрешается:

1.1. ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов;

- сохранение и воссоздание историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

- установка памятников, монументов, памятных знаков и иной историко - культурной информации, относящейся к объекту культурного наследия;

- благоустройство территории, в том числе устройство ограждений, сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия (водоотведения), плиточного и иного покрытия, наружного освещения;

- работы по озеленению территории, не препятствующие визуальному восприятию объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Райком КПСС» запрещается:

2.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2.2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

2.4. размещение рекламных конструкций, не связанных с функциональной деятельностью объекта и нарушающих визуальное восприятия объекта культурного наследия.