



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 9 » декабря 2025 г. № 153
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 11 » декабря 2025 г.

Регистрационный номер № 2025005010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и обращения АО «Газпром газораспределение Брянск об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 9 » декабря 2025 г. № 153

Сводная таблица
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газо- распре- делительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242310 Брянская обл, Брасовский р-н, Брасово с, Первомайская ул, д. № 54	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	4	4	14
2	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242331 Брянская обл, Брасовский р-н, Воронов Лог п, Луговая ул, д. № 5, кв. 5	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	13	4	43

3	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242315 Брянская обл, Брасовский р-н, Кретоно с, Молодежная ул, д. № 11, кв. 2	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	12	4	48
4	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242300 Брянская обл, Брасовский р-н, Локоть п, Октябрьская ул, д. № 43	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Локотское городское поселение Брянской области	10	4	40
5	Газопровод низкого давления к нежилому помещению по ул. Партизанской, 18Б п. Локоть Брасовского района Брянской области	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Локотское городское поселение Брянской области	31	4	101
6	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242300 Брянская обл, Брасовский р-н, Локоть п, Тихая ул, кад № 32:01:0280128:831	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Локотское городское поселение Брянской области	12	4	44
7	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242322 Брянская обл, Брасовский р-н, Холмецкий Хутор с, Центральная ул, д. № 25а	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	42	4	153
8	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242301 Брянская обл, Брасовский р-н, Локоть п, Новоселов ул, д. № 21	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Локотское городское поселение Брянской области	12	4	44
9	Газопровод-ввод до границ земельного участка №36 Российская Федерация, Брянская обл., Комаричский р-н, д. Чернево, ул. Луговая	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	12	4	47

10	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242408, Брянская обл, Комаричский р-н, Соловьевский п, Молодежная ул, д. № 18	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	7	4	30
11	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242401, Брянская обл, Комаричский р-н, Бочарово д, Школьная ул, д. № 12	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	4	4	16
12	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242400, Брянская обл, Комаричский р-н, Комаричи п, Чкалова ул, д. № 14	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Комаричское городское поселение Брянской области	6	4	25
13	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242403, Брянская обл, Комаричский р-н, Кокино д, Заречная ул, д. № 19	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	1	4	3
14	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242425, Брянская обл, Комаричский р-н, Лопандино п, Первомайская ул, д. № 22	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	29	4	113
15	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242410 Брянская обл, Комаричский р-н, Быхово с, Речная ул, кад. № 32:14:0150101:381	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	9	4	28
16	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242420 Брянская обл, Комаричский р-н, Избичня с, Заречная ул, д. № 35	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	15	4	60

17	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242401 Брянская обл, Комаричский р-н, Марьинка п, Озерная ул, д. № 18, кв. 2	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	2	4	8
18	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242412 Брянская обл, Комаричский р-н, Лагеревка д, Полевая ул, кад. № 32:14:0120201:621	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	11	4	39
19	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242400 Брянская обл, Комаричский р-н, Комаричи рп, пер 2-й Чкалова, кад. № 32:14:0200304:135	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Комаричское городское поселение Брянской области	11	4	39
20	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243555, Брянская обл, Погарский р-н, Березовка с, Советская ул, д. № 39, кв. 2	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	24	4	96
21	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243541, Россия, Брянская обл, Погарский р-н, Бобрик с, Стародубская ул, д. 30	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	11	4	41
22	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243540, Брянская обл, Погарский р-н, Гринево с, Стародубская ул, д. № 65	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	16	4	43
23	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243555, Брянская обл, Погарский р-н, Березовка с, Гражданская ул, д. № 32	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	7	4	24

24	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243563, Брянская обл, Погарский р-н, Кистер с, Тростянка ул, д. № 19	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	5	4	21
25	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243543, Брянская обл, Погарский р-н, Гетуновка п, Погарская ул, д. № 17	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	47	4	179
26	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243556, Брянская обл, Погарский р-н, Глинки х, Пролетарская ул, д. № 18	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	17	4	59
27	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Озерная ул, д. № 17	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	11	4	42
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Чапаева ул, д. № 3Б	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	4	4	9
29	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Садовый п, Советская ул, д. № 27	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	29	4	99
30	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Веркеевка ул, д. № 2	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	13	4	50

31	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Ананченко ул, д. № 36	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	8	4	32
32	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Молодежный пер, д. № 12	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	13	4	50
33	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Благодатная ул, д. № 7	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	6	4	22
34	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243557, Брянская обл, Погарский р-н, Романовка д, Загорная ул, д. № 16	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	8	4	20
35	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243556, Брянская обл, Погарский р-н, Чеховка с, Советская ул, д. № 43а	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	13	4	50
36	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243540, Брянская обл, Погарский р-н, Гринево с, Стародубская ул, д. № 43	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	4	4	16
37	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243544, Брянская обл, Погарский р-н, Жигалки д, Погарская ул, д. № 10	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	10	4	30

38	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243567, Брянская обл, Погарский р-н, Базская д, Озерная ул, д. № 26	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	34	4	122
39	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Мадеевка д, Новая ул, д. № 27	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	11	4	37
40	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243575, Брянская обл, Погарский р-н, Посудичи с, Советская ул, д. № 185	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	31	4	110
41	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243566, Брянская обл, Погарский р-н, Роговичи х, Озерная ул, д. № 1	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	8	4	31
42	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Веркеевка ул, д. № 34	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	8	4	29
43	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Молодежная ул, д. № 16А	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	21	4	79
44	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Трудовая ул, д. № 24	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	11	4	41

45	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243575, Брянская обл, Погарский р-н, Посудичи с, Тихий пер, д. № 4	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	3	4	10
46	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243575, Брянская обл, Погарский р-н, Посудичи с, Советская ул, д. № 112	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	10	4	35
47	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу Брянская обл, г Клинцы, с Займище, пер 2-й Клинцовский	Муниципальное образование Клинцовский муниципальный район Брянской области	16	4	30
48	Распределительный газопровод с. Упорой Выгоничского района Брянской области	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	5623	4	22032
49	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243553, Брянская обл, Погарский р-н, Заречное с, Луговая ул, д. № 6	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	5	4	20
50	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243560, Брянская обл, Погарский р-н, Городище с, Гагарина ул, д. № 68	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	13	4	50
51	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243557, Брянская обл, Погарский р-н, Лосевка х, Зеленая ул, д. № 20	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	16	4	47

52	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Гагарина ул, д. № 89	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	45	4	175
53	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Сосновая ул, д. № 11Б	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	16	4	59
54	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243575, Брянская обл, Погарский р-н, Посудичи с, Полевой пер, д. № 26, кв. 2	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	6	4	22
55	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243566, Брянская обл, Погарский р-н, Синицкий х, Козина ул, д. № 17	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	4	4	14
56	Газопровод низкого давления к магазину по ул. Октябрьской, д. 35А пгт Погар Брянской области	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	9	4	21
57	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550 Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Березовая ул, д. № 47	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	30	4	112
58	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243560 Брянская обл, Погарский р-н, Чубарово д, Чайковского ул, д. № 76	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	25	4	98

59	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243555 Брянская обл, Погарский р-н, Казиловка д, Трудовая ул, д. № 48	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	5	4	18
60	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550 Брянская обл, Погарский р-н, Погар пгт, Стародубская ул, д. № 15	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Погарское городское поселение Брянской области	9	4	34
61	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243550 Брянская обл, Погарский р-н, Белевица п, Советская ул, д. № 25А	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	9	4	27
62	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243565 Брянская обл, Погарский р-н, Андрейковичи с, Нижняя ул, д. № 43	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	6	4	22

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.