



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

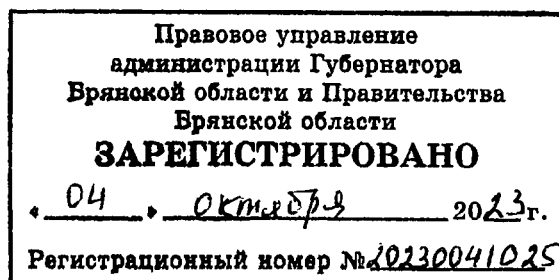
П Р И К А З

02 октября 2023 г.

№ 2-1/121

г. Брянск

Об утверждении границ территории, схемы границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Коттедж для немецких специалистов», расположенного по адресу: г. Брянск, ул. III Интернационала, д. 11



В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения и в соответствии со статьями 3, 3.1, 5, 5.1 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также руководствуясь приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

Приказываю:

1. Утвердить границы территории и схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Коттедж для немецких специалистов», расположенного по адресу: г. Брянск, ул. III Интернационала, д. 11, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Коттедж для немецких специалистов» согласно приложению 3 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Кочетову И.А., начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления.

Начальник управления

К.В. Волков

Приложение 1
к приказу управления по охране и
сохранению историко – культурного
наследия Брянской области
от «02» 10 2023 г. № 2-1/121

Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Коттедж для немецких специалистов»

Граница территории проходит на юго-запад от точки 1 до точки 2 вдоль ул. 3 Интернационала (по границе кадастрового участка 32:28:0014803:42) протяженностью 38,24 м., далее поворот на юго-восток от точки 2 до точки 3 перпендикулярно ул. 3 Интернационала (по границе кадастрового участка 32:28:0014803:42) протяженностью 30,20 м., далее поворот на северо-восток от точки 3 до точки 4 параллельно ул. 3 Интернационала протяженностью 34,69 м., далее поворот на северо-запад от точки 4 до точки 5 перпендикулярно ул. 3 Интернационала протяженностью 9,78 м., далее поворот на северо-восток от точки 5 до точки 6 параллельно ул. 3 Интернационала протяженностью 3,49 м., далее поворот на северо-запад от точки 6 до начальной точки 1 перпендикулярно ул. 3 Интернационала (по границе кадастрового участка 32:28:0014803:42) протяженностью 19,72 м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Коттедж для немецких специалистов»

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-32)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	2171641.37	497094.94	геодезический	0.1
2	2171626.40	497059.76	геодезический	0.1
3	2171654.14	497047.81	геодезический	0.1
4	2171666.90	497080.07	геодезический	0.1
5	2171657.93	497083.98	геодезический	0.1
6	2171659.47	497087.12	геодезический	0.1
1	2171641.37	497094.94	геодезический	0.1

Приложение 2





к приказу управления по охране и
сохранению историко – культурного
наследия Брянской области
от «02» 10 2023 г. № 2-1/12-1

Схема границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Коттедж для немецких специалистов»

Карта границ территории объекта культурного наследия "Коттедж для немецких специалистов"
расположенного по адресу г Брянск, ул III Интернационала, 11



Условные обозначения

-  – объект культурного наследия
-  – границы территории объекта культурного наследия
-  – территория объекта культурного наследия
-  – поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия

Приложение 3
к приказу управления по охране и
сохранению историко – культурного
наследия Брянской области
от «02» 10 2023 г. № 2-1121

Режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Коттедж для немецких специалистов»

В границах территории объекта культурного наследия устанавливается режим земель историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.